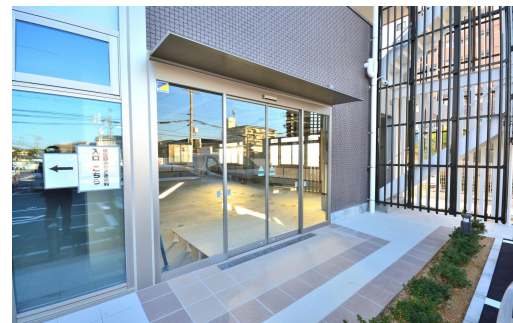
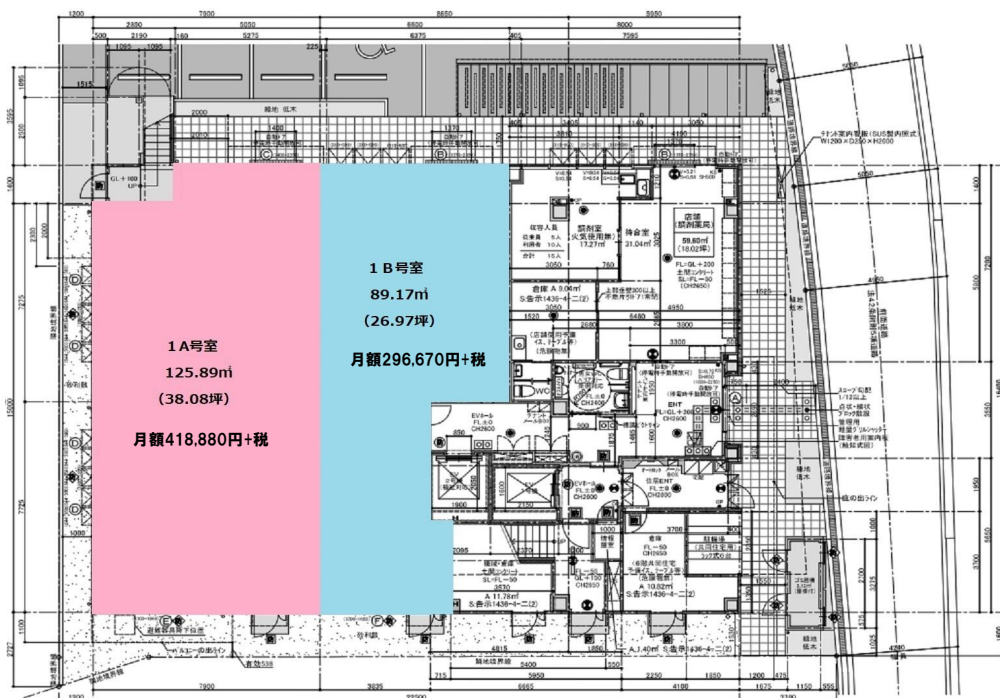




鶴原駅前新築テナントビル、現状内装はスケルトンです。
来客用共用パーキング有(有料) AB界壁撤去で一括利用も可
業種相談ください。医療関係テナントは優遇します。

- ・借家人賠償付き損害保険にご加入ください。
- ・ごみを捨てる場合は処分業者との契約が必要です。
- ・セキュリティシステム利用料金10,000/月 程度
- ・飲食は相談、重飲食は不可です。 眼科、調剤薬局は入居済みのため不可
- ・パーキングコイン1枚70円で販売 ・合同看板製作代金協力金 30万円
- ・略図につき現状を優先いたします。

普通賃貸借での募集です。

賃店舗・事務所

ふたつ星ビル 1F

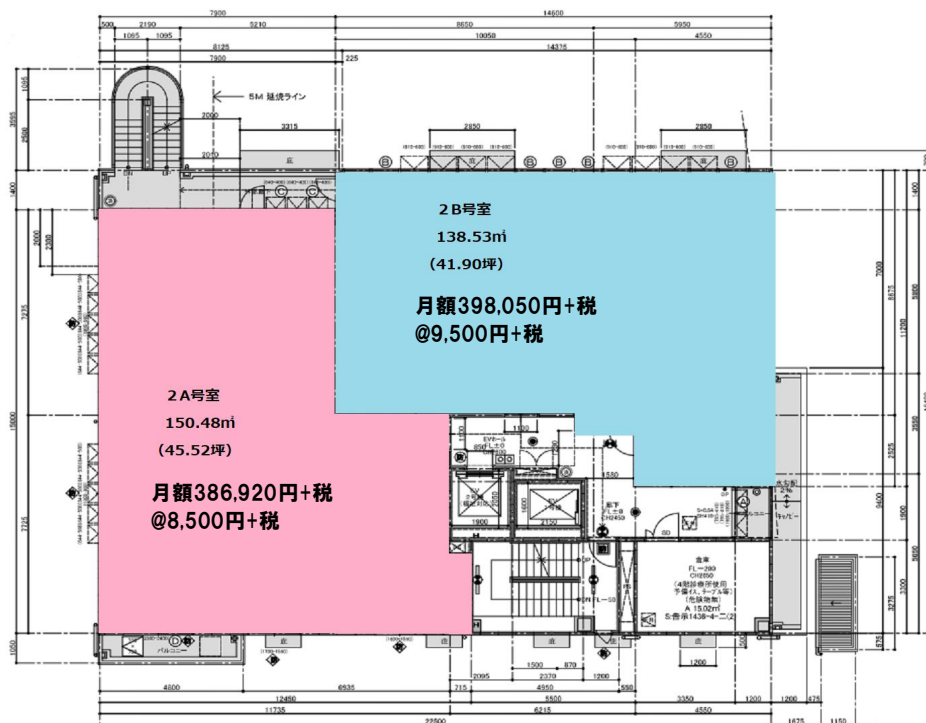
所在地	〒598-0071 大阪府泉佐野市鶴原1-2-20		
家賃	1A 418,880円(別途消費税) 1B 296,670円(別途消費税)		
共益費	-		
敷金	6ヵ月	解約引き	2ヵ月
駐車場	来客用駐車場有 近隣月極8,000円程度		
交通	南海本線 鶴原駅 徒歩1分		
面積	1A 125.89㎡(38.08坪) 1B 89.17㎡(26.97坪)		
築年月	令和2年9月		
構造	鉄骨造6階建 1階部分		
用途地域	近隣商業地域		

報酬 分かれ
広告 不可
案内 事前予約要

株式会社アーネスト
〒591-8022 堺市北区金岡町546-7-301

TEL 072-249-4309 FAX 072-344-5605
mail : nishigaki@earnest-n.com





鶴原駅前新築テナントビル、現状内装はスケルトンです。
来客用共用パーキング有(有料) AB 界壁撤去で一括利用も可
業種相談ください。医療関係テナントは優遇します。

- ・借家人賠償付き損害保険にご加入ください。
- ・ごみを捨てる場合は処分業者との契約が必要です。
- ・セキュリティシステム利用料金10,000/月 程度
- ・飲食は相談、重飲食は不可です。眼科、調剤薬局は入居済みのため不可
- ・4.54坪の倉庫有り(43,130円+税/月) ・パーキングコイン1枚70円で販売 ・合同看板製作代金協力金 30万円
- ・略図につき現状を優先いたします。

普通賃貸借での募集です。

賃店舗・事務所

ふたつ星ビル 2F

所在地	〒598-0071 大阪府泉佐野市鶴原1-2-20		
家賃	2A 386,920円(別途消費税) 2B 398,050円(別途消費税)		
共益費	-		
敷金	6ヵ月	解約引き	2ヵ月
駐車場	来客用駐車場有 近隣月極8,000円程度		
交通	南海本線 鶴原駅 徒歩1分		
面積	2A 150.48㎡(45.52坪) 2B 138.53㎡(41.90坪)		
築年月	令和2年9月		
構造	鉄骨造6階建 2階部分		
用途地域	近隣商業地域		

報酬 分かれ
広告 不可
案内 事前予約要

株式会社アーネスト
〒591-8022 堺市北区金岡町546-7-301

TEL 072-249-4309 FAX 072-344-5605
mail : nishigaki@earnest-n.com

